



"87-02-12

Samkvæmt beiðni ykkar höfum við sett saman eftirfarandi yfirlit um upplýsingar sem nauðsynlegt er að taka saman viðvikjandi áframhaldandi skipulagi miðbæjar á Álftanesi, og ýmis stefnumótandi atriði sem æskilegt er að taka afstöðu til áður en lengra er haldið. Sumar þessara upplýsinga og ákvarðana liggja þegar fyrir, en annarra þarf að afla eða taka afstöðu til.

DRÖG AÐ EFNISÁTTUM Í FORSÖGN AÐ MIÐBÆJARSKIPULAGI BESSASTAÐAHREPPS

1. GRUNNUPPLÝSINGAR SEM NAUÐSYNLEGT ER AÐ AFLA
VIÐVÍKJANDI SKIPULAGI MIÐBÆJARINS.
 - 1.1 Náttúrufar.
 - 1.2 Söguágrip.
 - 1.3 Stefna í Aðalskipulagi:
 - 1.31 Mannfjölgun
 - 1.32 Atvinnuuppbygging
 - 1.33 Lóðaframboð
 - 1.34 Samgöngumál
 - 1.35 Miðbæjarsvæði
 - 1.4 Tengsl og hlutverk miðbæjar í Bessastaðahreppi m.t.t.:
 - 1.41 Byggðar í Bessastaðahreppi
 - 1.42 Nágrannasveitarfélaga Bessastaðahrepps
 - 1.43 Alls höfuðborgarsvæðisins
 - 1.5 Miðbæjarsvæðið:
 - 1.51 Landnotkun og landnýting
 - 1.52 Umferðarkerfi
 - 1.53 Lagnir
 - 1.54 Eignarhald / lóðamörk
 - 1.55 Útlit svæðis, umhverfi
 - 1.56 Jarðvegsdýpt, landhalli
 - 1.6 Hugsanlegt sjónarmið ríkisvalds vegna uppbyggingu miðbæjar á Álftanesi.